

Vente Appartement HENDAYE

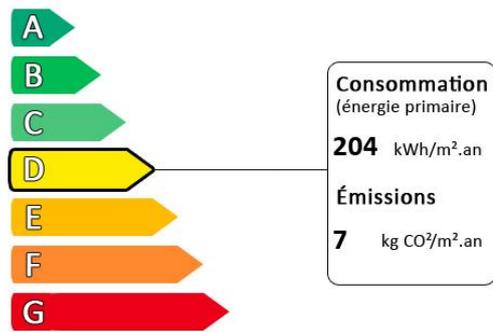


Prix : 240 000€

Découvrez votre nouvelle maison avec vue sur la mer ! Ce charmant appartement de 37 m² vous offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter de la vie au bord de la mer. Avec un emplacement privilégié à seulement 800 mètres de la plage, vous pourrez profiter de promenades au coucher du soleil et de journées ensoleillées sur le sable. L'appartement dispose d'une chambre confortable, d'un salon lumineux, d'une cuisine fonctionnelle et d'une salle de bain avec douche. La terrasse, orientée ouest, est parfaite pour se détendre en regardant le coucher du soleil. La résidence est équipée de tout le confort : piscine chauffée, aire de jeux et accès pour personnes à mobilité réduite. De plus, il comprend un garage et un débarras, ce qui ajoute du confort à votre vie quotidienne. Les travaux de façade ont déjà été payés, assurant un entretien impeccable du bâtiment. Actuellement loué 900 euros par mois jusqu'en juin 2025, cet appartement est une excellente opportunité d'investissement ou votre future maison à la fin du bail. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Honoraires agence TTC : 12620

Surface habitable : 36

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

JOLI 2 PIECES AVEC TERRASSE, CAVE ET PARKING