

Vente Appartement HENDAYE

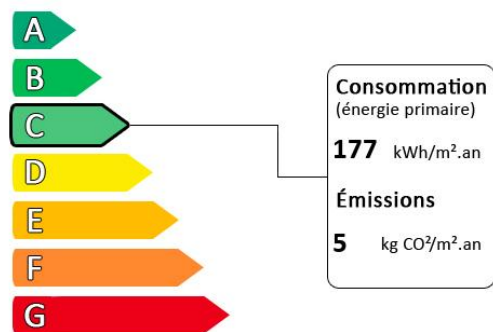


Prix : 295 000€

Duplex lumineux et de caractère de 3 chambres au dernier étage d'un immeuble historique du centre d'Hendaye. En plein cœur d'Hendaye, ce duplex inversé, situé au dernier étage d'un immeuble historique, offre une vue imprenable sur la baie de Txingudi et Hondarribia. À l'étage, la maison offre un espace de vie spacieux et lumineux avec un séjour ouvert, une cuisine intégrée et une salle de bain complète avec baignoire. Le rez-de-chaussée abrite trois chambres, dont une ouverte, pour une plus grande polyvalence, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche. La maison dispose également d'un espace de rangement à l'arrière de la kitchenette sous les toits et un petit débarras dans l'entrée. Surface Carrez : 72 m² Surface utile totale : 129 m² (dont 58 m² hors Carrez) Chauffage électrique au rez-de-chaussée Climatisation réversible à l'étage L'immeuble ne dispose pas de parking privé, mais se situe à seulement 200 m des parkings gratuits de Gaztelu Zahar et du Port de Caneta.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Honoraires agence TTC : 16700

Surface habitable : 129

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

HENDAYE VILLE JOLI DUPLEX TRES LUMINEUX AU COEUR DE LA VILLE