

## Vente HENDAYE



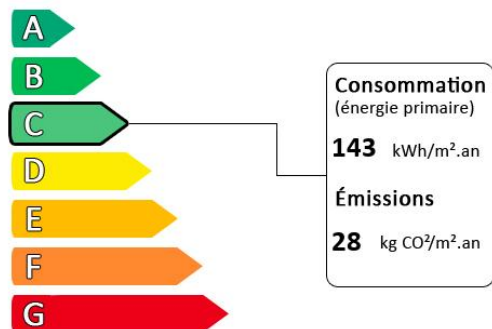
**Prix : 360 000€**

Idéalement située à proximité immédiate du centre-ville et des commodités, cette belle maison mitoyenne construite en 2005 offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. D'une superficie d'environ 79 m<sup>2</sup>, elle se compose de deux niveaux inversés. Le rez-de-chaussée accueille deux chambres confortables avec rangements, une salle de bain et une entrée avec placard. À l'étage, vous découvrirez un vaste séjour baigné de lumière, une cuisine indépendante entièrement équipée et une troisième chambre donnant accès à une belle terrasse ensoleillée, idéale pour vos moments de détente. La maison dispose également d'une place de parking extérieure privative. Son

agencement pratique et son emplacement recherché en font une opportunité rare sur le marché hendayais. Parfaitement entretenue, elle conviendra aussi bien pour une résidence principale que pour une résidence secondaire ou un investissement locatif. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant Hendaye Immobilier.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

**Surface habitable : 74**

**Nombre de pièces : 4**

**Nombre de chambres : 3**

MAISON DE VILLE AVEC TERRASSE ET PARKING