

Vente HENDAYE



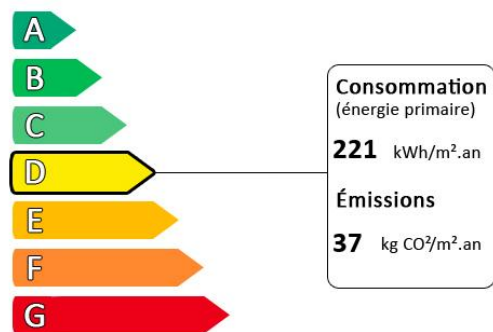
Prix : 453 650€

dont 5% T.T.C. d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Située à Hendaye, dans un quartier pavillonnaire calme et recherché, cette belle maison mitoyenne de 100 m² en surface Carrez offre un cadre de vie privilégié, entre nature, confort et proximité immédiate des commodités. La maison se compose de manière fonctionnelle et harmonieuse : Au rez-de-chaussée : un salon convivial et lumineux une cuisine séparée, idéale pour un usage familial À l'étage : 4 chambres, dont 3 avec balcon 2 salles de bains, un confort rare pour une maison de cette typologie Côté extérieur, les prestations sont particulièrement attractives : une terrasse exposée nord, parfaite pour rester au frais en été un grand jardin exposé plein sud, sans vis-à-vis, avec une vue dégagée sur la Bidassoa Parfaitement entretenue, cette maison offre un cadre de vie idéal : garage double avec grenier, offrant de nombreux espaces de rangement 2 places de stationnement extérieures environnement résidentiel, calme et verdoyant La localisation est un véritable atout : commerces de proximité accessibles à pied (boulangerie, pharmacie) école primaire à proximité passerelle menant directement à la baie d'Hendaye, idéale pour les promenades et les déplacements doux Cette maison à vendre à Hendaye conviendra parfaitement à une famille, à un projet de résidence principale, ou à un pied-à-terre au Pays basque dans un secteur très demandé. Une opportunité rare alliant vue, jardin, calme et proximité des services. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite de cette maison familiale à Hendaye.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : **104**

Nombre de chambres : **3**

BELLE MAISON MITOYENNE LUMINEUSE DANS UN SECTEUR AU CALME ET PROCHE DE TOUTES LE