Vente Urrugne



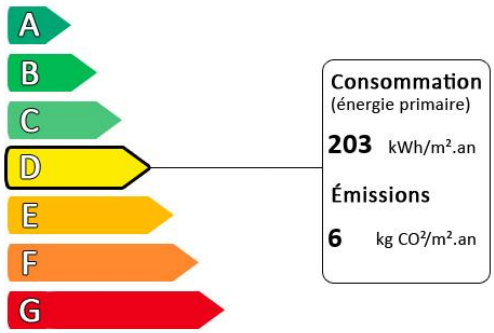
Prix : 742 000€

Vous recherchez une maison spacieuse à Urrugne, au calme, avec extérieur et belle luminosité ? Cette propriété rare pourrait bien être votre coup de cœur ! Située dans un quartier résidentiel paisible d'Urrugne, cette grande maison individuelle offre un cadre de vie privilégié, à seulement 5 minutes à pied des commerces (boulangerie, pharmacie, etc.). Grâce à son orientation sud-ouest, elle bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Avec une surface généreuse de 180 m² loi Carrez, cette maison en très bon état (rénovation récente) propose de beaux volumes et un fort potentiel : Espaces de vie spacieux et lumineux Jardin agréable pour profiter des beaux jours Terrasse idéale pour les repas en extérieur Garage + plusieurs places de parking Vue dégagée grâce à sa position en hauteur Combles aménageables, parfaits pour agrandir selon vos besoins Un bien rare qui allie calme, espace, confort et potentiel d'évolution dans un environnement recherché du Pays Basque. Ne laissez pas passer cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison à Urrugne.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Honoraires agence TTC : 42000

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Grande Maison individuelle en bon état avec vues et luminosité à Urrugne