Vente Hendaye



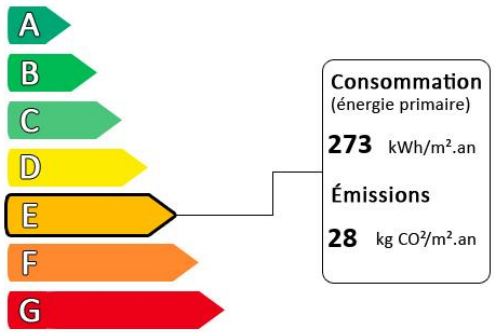
Prix : 750 000€

Située dans un environnement agréable à Hendaye, cette propriété offre un ensemble immobilier d'environ 223 m² habitables implanté sur un terrain d'environ 667 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement et d'exploitation. La maison se compose actuellement de trois appartements indépendants, permettant d'envisager différents projets selon vos besoins. Vous y trouverez un premier appartement d'environ 35 m², un second d'environ 45 m², ainsi qu'un logement principal plus spacieux venant compléter l'ensemble. Cette configuration est idéale pour une résidence principale avec revenus locatifs, un projet d'investissement, ou encore pour accueillir famille et amis tout en conservant une indépendance. À l'extérieur, le jardin d'environ 667 m² offre un cadre agréable et verdoyant, propice à la détente et aux moments de convivialité. Ce bien représente une belle opportunité à Hendaye, dans un secteur recherché, offrant à la fois volume, potentiel et multiples possibilités de valorisation.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Honoraires agence TTC : 35714

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Belle maison indépendante à fort potential