

# Vente Appartement Hendaye

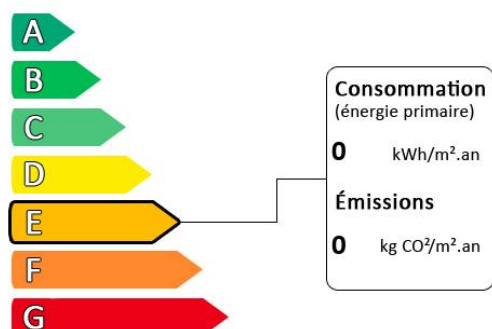


**Prix : 245 000€**

Excellent emplacement face à la Baie de Txingudi pour ce joli appartement composé d'entrée, salle d'eau avec wc, coin nuit avec grand placard, séjour avec kitchenette équipée et meublé et sortie sur grande terrasse de 17 m<sup>2</sup> offrant une vue sur la Baie. Un grand confort avec les fenêtres doubles vitrages et le chauffage au Gaz. Pour compléter ce bien une place de parking privée couverte et une cave privée. Idéalement situé face à la baie et près des commerces et restaurants, piste cyclable et la grande plage.

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

**Honoraires agence TTC : 12000**

**Surface habitable : 35**

**Surface du terrain : 17**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**

APPARTEMENT FACE A LA BAIE AVEC TERRASSE ET PARKING

